

Fecha 26.08.2019	Sección Urbes y Estados	Página 34
----------------------------	-----------------------------------	---------------------

Avanza polo de desarrollo de Mérida

Alejandro de la Rosa
EL ECONOMISTA

TEN ARQUITECTOS (taller de Enrique Norton Arquitectos) fue una de las tres firmas invitadas por el Fonatur para elaborar el estudio de disponibilidad de suelo para crecimiento urbano del polo de desarrollo en la ciudad de Mérida, Yucatán, que se planea como punto estratégico del **Tren Maya**.

Consultoría en Desarrollo Urbano y Consultoría en Planeación, Desarrollo y Territorio son las otras empresas que fueron consideradas para presentar sus propuestas técnicas y económicas el próximo 2 de septiembre.

El Fonatur informó a sus invitados que el estudio requerido busca propiciar la regeneración e integración urbana, analizando la factibilidad para tal efecto del Aeropuerto Internacional de Mérida y su zona de influencia (en donde podrá haber nuevos proyectos estratégicos), para lo cual deben considerar las necesidades y problemáticas de la zona, con la finalidad de incorporar propuestas de equipamientos y servicios de ocupación regional.

Sin embargo, no contempla la posibilidad de que se construya un nuevo aeropuerto en Mérida como se ha comentado.

Al igual que en la licitación para polo de desarrollo de Palenque, Chiapas (cuyo ganador se dará a conocer este martes), Fonatur indicó que la razón para invitar a las empresas es porque cuentan con capacidad de respuesta inmediata y con los recursos técnicos y financieros para realizar los servicios.

De las tres firmas, destaca el taller de Enrique Norton Arquitectos, que en el 2014 realizó un diseño arquitectónico (aunque no fue elegido) para el hoy cancelado Nuevo Aeropuerto Internacional de México, al igual que en algunas estaciones del tren de pasajeros México-Toluca, aún en construcción, como informaron las autoridades en su momento.

El estudio también deberá ofrecer alternativas en materia de vivienda, turismo (con base en la infraestructura y oferta de servicios existente) e industrial (partiendo del mercado inmobiliario vigente relacionado con los parques industriales).

En los tres casos se deben realizar proyecciones a cinco, 10 y 15 años. Fonatur prevé que a partir de la siguiente semana se publicará la licitación para estudios similares relacionados con los polos de desarrollo de Tenosique (Tabasco) y Tulum, Cobá y Bacalar (Quintana Roo).

