

EL PROYECTO

El Gobierno de la CDMX intenta responder al fenómeno de gentrificación con las siguientes medidas:

- Controlarán el precio de rentas
- Regularán las aplicaciones de alquileres temporales
- Crearán una "Ley de Rentas Justas"
- Promoverán vivienda pública, tanto para compra como para renta



EL PLAN SE DESARROLLARÁ EN LAS COLONIAS:

- Hipódromo Condesa (1), Hipódromo (2), Condesa (3), Juárez (4), Roma Norte (5), Roma Sur (6), Doctores (7) y Buenos Aires (8), de la Cuauhtémoc; así como en las Colonias Escandón (9 y 10) y dos secciones de la San Miguel Chapultepec (11 y 12), en la Miguel Hidalgo.

Considera **17 mil 376** predios en **mil 170** hectáreas.



■ La Jefa de Gobierno difundió ayer su plan en la CDMX.

Insiste Brugada en control de rentas

BERNARDO URIBE

El Gobierno de la Ciudad de México anunció ayer un plan para regular las rentas de vivienda y las plataformas de alquiler temporal, como medidas para salir al paso a las protestas contra la gentrificación en la capital.

La Jefa de Gobierno, Clara Brugada, anunció 14 puntos, pero los principales se centran en establecer un control de las rentas e incluso, impulsar una nueva "ley de rentas justas".

El programa estará orientado, principalmente, a zonas de "tensión inmobiliaria", como los corredores Condesa-Roma, en la Alcaldía Cuauhtémoc; y Escandón-San Miguel Chapultepec, en la Alcaldía Miguel Hidalgo.

También anunció medidas como el tope para que las rentas no aumenten más allá de la inflación o la regulación de las viviendas de alquiler mediante plataforma, que son disposiciones legales ya vigentes, aunque no se aplican.

El documento denomi-

nado "Por una Ciudad Habitable y Asequible", formula propuestas que serán analizadas a través de foros y con la participación de desarrolladores, académicos y grupos vecinales.

Entre otras medidas, se plantea crear una nueva oficina pública nombrada Defensoría de Derechos Inquilinarios, que ofrecerá asesoría legal, mediación y sanciones contra los despojos ilegales, y un Observatorio de Suelo y Vivienda.

"Este es el inicio de un proceso profundo, progresivo y estructural para transformar el acceso a la vivienda en la ciudad y combatir fenómenos como la gentrificación", señaló la Mandataria capitalina.

Aseguró que se priorizará la producción de vivienda pública en la ciudad central, a través de facilidades administrativas junto con la creación de un Plan Maestro de Planeación y el impulso del Programa de Arraigo Comunitario y Preservación del Patrimonio y Espacio Público.

CIUDAD

Ordena TEPJF indagar acordeones en NL

ÉRIKA HERNÁNDEZ

Por unanimidad, la Sala Superior del Tribunal Electoral ordenó al INE indagar a MC por la promoción de acordeones en Nuevo León para la elección del Poder Judicial.

La Unidad Técnica de lo Contencioso del INE determinó no dar entrada a una denuncia del PAN, en la que acusó al líder estatal naranja, Baltazar Martínez, de promover guías de votación.

"Ya alistando la acordeón pa'l gran evento", ironizó en redes sociales el dirigente, en referencia al 1 de junio.

La Magistrada Janine Otálora, quien elaboró el proyecto del TEPJF que fue aprobado, advirtió que la Constitución y la ley enco-

miendan al INE ser el organizador de la elección, pero también vigilar el orden jurídico, y para ello debe investigar lo que se denuncia.

El PAN sustentó su denuncia en notas de Grupo REFORMA sobre los acordeones distribuidos por el Gobierno estatal y MC para la elección judicial.

El 23 de mayo pasado, se publicó que una periodista de Grupo REFORMA se infiltró a una sesión de adiestramiento de funcionarios del Gobierno de NL y miembros de MC, donde recibió un acordeón con los números de los candidatos a los que el Gobernador Samuel García pretendía favorecer.

Las reuniones fueron encabezadas por Secretarios del Estado en oficinas públicas y en casas. El día de la elección se habilitaron búnkers para supervisar este operativo.

UN CINE CONSCIENTE

El equipo creativo de Sujo, filme que aspira a 13 premios Ariel, confía en que su cine ayude a cambiar el lado oscuro que vive México. **GENTE**



Deja el INAH

Tras una gestión de 9 años, marcada por la insuficiencia presupuestal y la polémica construcción del Tren Maya, **Diego Prieto** dejó la dirección del INAH. En su lugar fue nombrado el antropólogo Joel Omar Vázquez. **CULTURA (PÁGINA 15)**



JUEVES 17 / JULIO / 2025 CIUDAD DE MÉXICO

46 PÁGINAS, AÑO XXXII NÚMERO 11,515 \$ 30.00

REFORMA

C O R A Z Ó N D E M É X I C O

Dice que cárteles tienen 'control tremendo' sobre autoridades

México, petrificado ante narco.- Trump

Anticipa Presidente que Estados Unidos debe actuar contra el crimen

JOSÉ DÍAZ BRISEÑO
CORRESPONSAL

WASHINGTON.- El Presidente Donald Trump aseguró ayer que los cárteles del narcotráfico ejercen un control tremendo sobre México, incluyendo sobre sus autoridades que permanecen petrificadas ante ellos, por lo que, dijo, Estados Unidos tiene que hacer algo al respecto.

Al promulgar una nueva ley que cataloga el fentanilo en el nivel más restringido de sustancias controladas, Trump hizo una valoración sobre la situación en México, asegurando que los cárteles provocan tanto terror que los políticos mexicanos optan por no ir a sus oficinas.

"Los cárteles tienen una influencia enorme en México. Quiero ser amable al respecto. Estoy intentando ser amable al respecto. (Los cárteles) ejercen un control muy fuerte sobre México. Tenemos que hacer algo al respecto", dijo el Mandatario en el Salón Este de la Casa Blanca.

"No podemos permitir que eso suceda. Las autoridades mexicanas están petrificadas. Están petrificadas de presentarse en sus oficinas. Están petrificadas de ir al trabajo porque los cárteles tienen un control tremendo



■ Trump habló ayer contra México en la Casa Blanca.

sobre México, sobre los políticos y sobre las personas que resultan electas".

Trump destacó la designación que hizo en febrero de seis cárteles mexicanos como Organizaciones Terroristas Extranjeras; dos de ellos, el Cártel de Sinaloa y el Cártel Jalisco Nueva Generación, son señalados de producir masivamente el fentanilo que trafican a EU desde al menos 2019.

Ayer, el Presidente recordó que desde el primer día de su segundo mandato, el 20 de enero pasado, su Administración ordenó el envío de decenas de miles de tropas a la frontera con México; según el Pentágono, el total de tropas desplegadas casi suman las 10 mil.

En su discurso, Trump evitó jugar con la posibilidad de un ataque militar unilate-

ral de EU contra posiciones de los cárteles en México, algo que no ha descartado públicamente, y que el propio Secretario de Defensa de EU, Pete Hegseth, insinuó a militares mexicanos en enero.

La ley promulgada ayer por el Presidente establece penas obligatorias de por lo menos 5 años de cárcel para quien trafique más de 10 gramos de fentanilo dentro de EU, y de por lo menos 10 años de cárcel a quien trafique más de 100 gramos de la sustancia y sus análogos.

Aprobada en junio por el Capitolio, la Ley "HALT Fentanyl!" clasifica permanentemente al fentanilo y a sus análogos en la escala más restrictiva de las sustancias controladas ante su fuerte poder adictivo; en 2013, 74 mil estadounidenses murieron por sobredosis de fentanilo.

APRIETA A MANDATARIO CASO EPSTEIN

THE NYT NEWS SERVICE

WASHINGTON.- El Presidente Donald Trump criticó a sus partidarios que están molestos por el manejo de los archivos de la investigación de Jeffrey Epstein, y culpó a los demócratas, tal y como lo ha hecho con polémicas anteriores.

Parte de la derecha estadounidense está inconforme con la negativa del Gobierno a publicar los archivos relacionados con la investigación a Epstein, el magnate financiero y delincuente sexual que murió por suicidio encarcelado en NY, en 2019, acusado de traficar con decenas de menores y mantener relaciones sexuales con ellos.

Trump se distanció de quienes le han criticado, llamándoles "partidarios del PASADO" que "se creyeron esta mentira".

La representante republicana de Georgia, Marjorie Taylor Greene, voz de MAGA en el Congreso, dijo que planea unirse al republicano Thomas Massie, de Kentucky, para respaldar la legislación que exige la publicación de los archivos.

REAPARECE BARTLETT

En medio de las presiones de la CFE a industriales para aminorar consumos en horas pico, el ex director de la CFE, Manuel Bartlett, acudió ayer a Palacio Nacional, en donde estuvo por un par de horas. **PÁGINA 4**



Aseguran que CFE reconoció déficit

ROLANDO HERRERA

La Comisión Federal de Electricidad (CFE) reconoció que tiene un déficit de generación de electricidad para abastecer la demanda de energía en zonas del sur del País, como Yucatán, y ante ello diseñó un plan para mitigar las afectaciones a los industriales de la región, aseguró Emilio Blanco, presidente estatal de la Coparmex.

En entrevista, el líder empresarial indicó que entre las medidas de mitigación están avisar a los industriales de los apagones programados para que ellos puedan respaldar sus procesos, a tra-

vés de plantas generadoras para no interrumpir su producción.

"Lo que ya están haciendo, y que nos quedó muy claro en la visita de la directora (Emilia Calleja), es que están haciendo un diagnóstico y reconocen perfectamente que hay un déficit que tienen que cubrir, y lo tendrán que ir haciendo en tiempo y forma.

"Tienen un déficit en transmisión, un déficit en distribución, y están haciendo una sustitución muy importante de transformadores, y para mitigar tienen un mapa muy bien detallado de dónde están los puntos me-

dulares en donde van a trabajar", explicó.

El pasado lunes se registró un apagón programado de poco más de ocho horas en al menos 19 municipios y comunidades debido a la conexión de una nueva subestación ubicada en la carretera Mérida-Progreso, así como para realizar el mantenimiento en líneas de transmisión.

Blanco refirió que la CFE está renovando la red eléctrica en Yucatán, la cual había estado abandonada, y también busca poner orden en el abasto de nuevos desarrollos inmobiliarios para que no se subestime la demanda contratada.

Miran a Asia tras arancel a jitomate

JORGE RICARDO

El plan de acción para hacer frente al arancel del 17 por ciento que EU impuso al tomate mexicano contempla buscar nuevos mercados, incluyendo Asia.

"Asia pudiera ser una buena oportunidad; Japón y Corea del Sur podrían ser algunos nuevos destinos", dijo el director jurídico de la Asociación Mexicana de Horticultura Protegida, Gustavo Robles.

Otras medidas son otorgar valor agregado a la producción de tomate, mediante un proceso de industrialización, y la continuidad del esquema de exportación, estímulo luego de una reunión con autoridades de Agricultura y Economía.

El mercado asiático sería, de todos modos, indicio, muy costoso, por el transporte, pues a EU podían exportar sin el pago de aranceles.

El nuevo impuesto, calculó, podría disminuir entre 15 y 20 por ciento la extensión de hectáreas de siembra tomatera.